

-청학아파트 계약체결 안내-

○ 계약체결 기간 : '26. 7. 27.(월) ~ 7. 28.(화)

- 계약금 : 계약 시 계좌이체 또는 은행 방문(공사에서는 따로 수납하지 않습니다.)
- 시간 : 10:00 ~ 16:00(점심시간 12:00~13:00 / 11:30까지만 순번발급)
- 장소 : 인천도시공사 신관 1층 주거복지처 고객센터(인천광역시 남동구 인주대로 914번길 42)
- 구비서류

공통서류	대리인 계약 시 추가서류
• 주민등록표등본(주민번호전부표시, 세대정보 등) • 가족관계증명서 • 입금증(계약금납입증명서, 인터넷 입금시에는 납부내역만 확인) • 계약자 도장 * 본인이 계약시에는 서명가능 • 계약자 신분증 지참	• 배우자가 대리 계약 시 - 공통서류 - 배우자 신분증, 계약자와의 관계입증서류(가족관계증명서 등) • 배우자 외의 대리 계약 시(부모님 등) - 공통서류 - 대리인 신분증, 위임장(별첨), 가족관계증명서, 계약자인감증명서(본인발급분), 계약자 인감도장

○ 입주 지정기간 : 계약일 ~ 2026년 9월 30일(잔금 입금 후 바로 입주 가능)

○ 임대 조건

단지명	구 분	임대(전세) 보증금		
		계	계약금 (보증금 20%)	잔금 (보증금 80%)
청 학 아 파 트	전용 45형	75,125,000	15,025,000	60,100,000

※ 계약금은 계약 시(20%), 잔금은 입주 시(80%) 완납하여야 합니다.(계약 시 개별 가상계좌가 부여될 예정)

○ 기타 안내

- 입주대상자 여부를 확인하지 못해 미계약으로 인한 당첨취소 등 불이익에 대한 책임은 신청자 본인에게 있습니다.
- 예비입주자는 기존 예비입주자 소진 및 공가 발생에 따라 순차적으로 입주안내(개별)할 예정입니다. 주소 및 연락처가 변경될 시 [우리공사\(☎1522-0072\)](tel:032-833-0072)로 연락하여 주시가 바랍니다. 연락처 변경으로 통지를 받지 못할 경우 대기 순위에서 제외됨을 양지하시기 바랍니다.

○ 세대방문 행사

- 기 간 : '26. 7. 20.(월) ~ '26. 7. 23.(목) / 주말 및 공휴일 불가 / 09:00 ~ 16:00(12:00~13:00 점심시간)
- 방 법 : 청학아파트 관리사무소 방문 세대방문(당첨자 신분증 필수 지참, 혼잡시 접수 순으로 안내 예정)
- ※ 문의사항 : 청학아파트 관리사무소 (032-833-3662)

2026년 7월 13일

청학아파트 예비입주자 동호수 배정 및 예비순번 안내

[45형]

순번	구분	신청인성명	생년월일	동·호수 배정
1	전용 45형	김*철	55****	2-1006
2	전용 45형	박*진	79****	2-708
3	전용 45형	정*호	94****	2-1208
4	전용 45형	김*순	49****	2-702
5	전용 45형	김*희	75****	2-1504
6	전용 45형	신*자	49****	2-803
7	전용 45형	박*이	73****	예비1
8	전용 45형	김*섭	55****	예비2
9	전용 45형	김*래	52****	예비3
10	전용 45형	이*정	70****	예비4
11	전용 45형	김*남	57****	예비5
12	전용 45형	이*형	52****	예비6

- ※ 공가발생에 따라 최초 신청한 주택형으로 전산추첨을 통해 동호 배정하였음을 알려드립니다.
(동·호수 배정된 자는 잔금 납부 후 입주 가능)
- ※ 예비당첨자의 경우 실제 입주까지는 상당기간이 소요될 수 있으며, 추후 공가세대 발생 시 순번에 따라 안내드리도록 하겠습니다.

2026년 7월 13일



위임장

□ 주택의 표시 : 청학아파트

위 표시 임대주택의 _____에 관하여 위임자는 수임자에게 임대 신청 업무의 일체를 위임하고 추후 이와 관련하여 분쟁이 발생할 경우 위임자와 수임자가 책임지고 해결하겠으며, 귀 공사에 어떠한 이의도 제기하지 아니하겠습니다.

20 년 월 일

위임자(신청자)

주 소 :

주민등록번호 :

성 명 : (인) 연락처)

수임자(대리인)

주 소 :

주민등록번호 :

성 명 : (인) 연락처)

*붙임 : 위임용 인감증명서 1부.

인천도시공사장 귀하