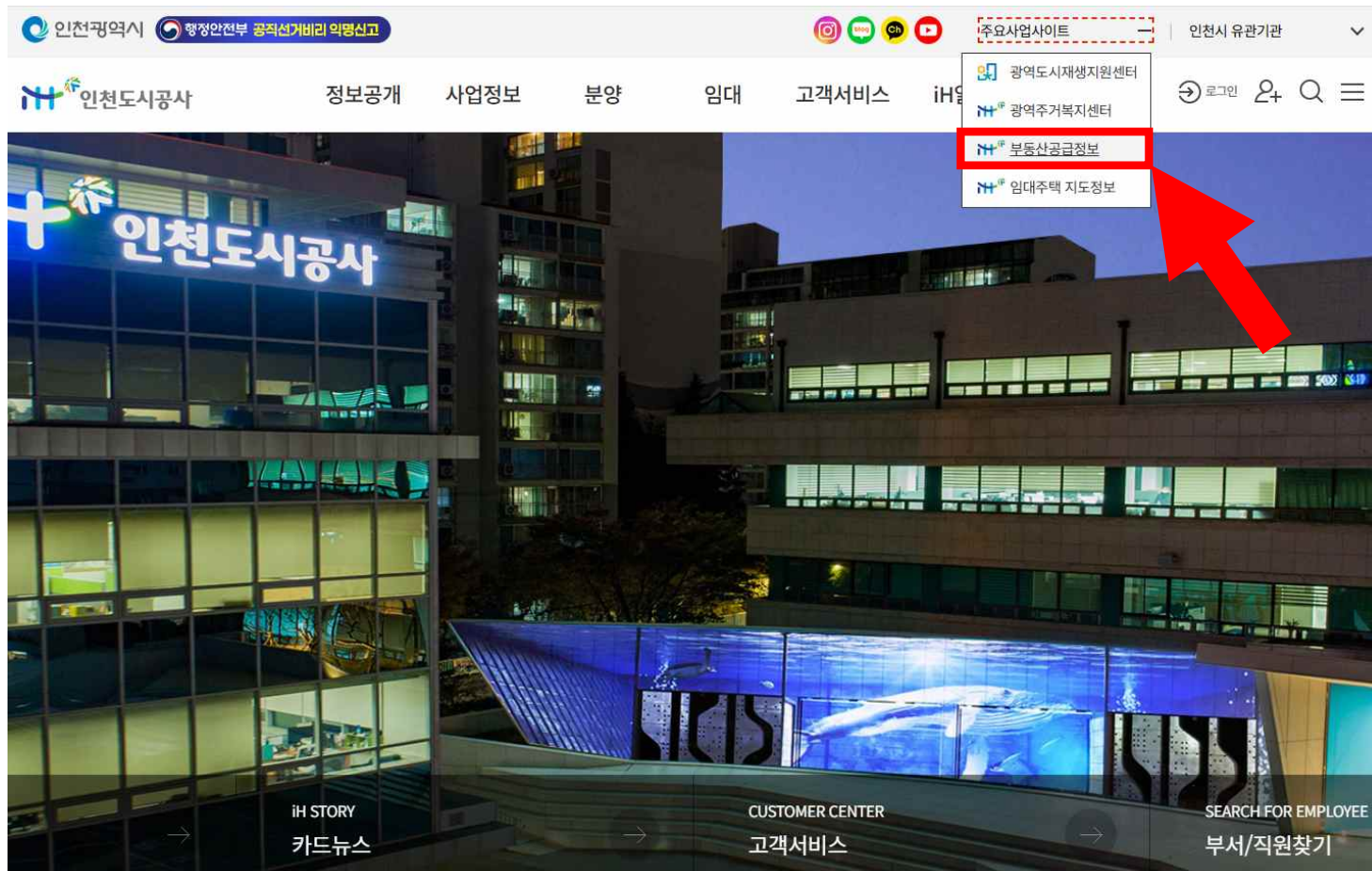


인천검암역세권 이주자택지

# 토지추첨시스템 사용자 매뉴얼



## iH 홈페이지 > 토지공급정보 배너 클릭



### 진행 방법

1. iH 인천도시공사 홈페이지에 접속합니다.
2. 홈페이지의 '토지공급정보' 배너를 클릭합니다.

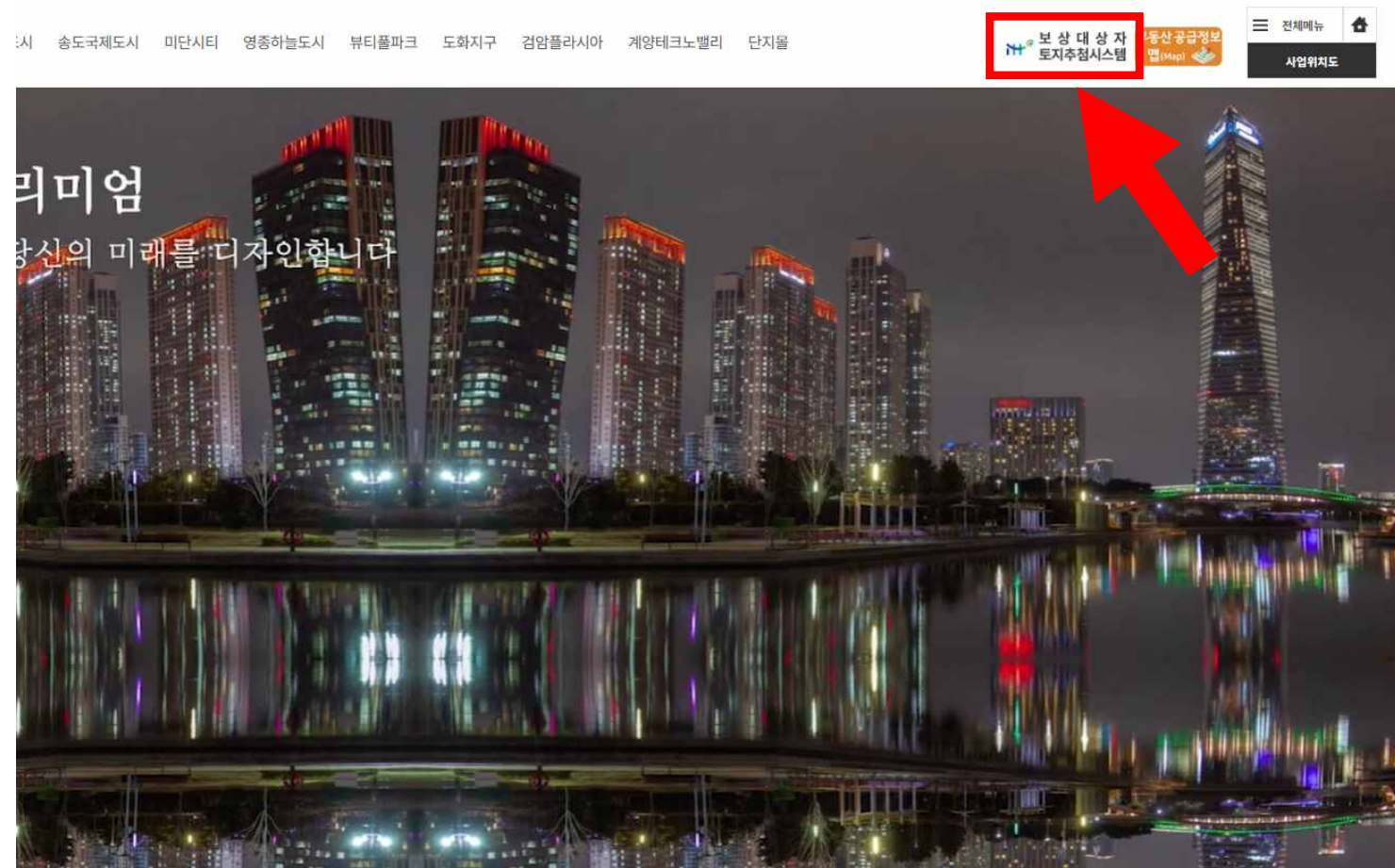
## 토지공급정보 > 보상대상자 토지추첨시스템 접속



### 진행 방법

1. 왼쪽의 부동산 공급정보를 클릭합니다. (<https://land.ih.co.kr>)

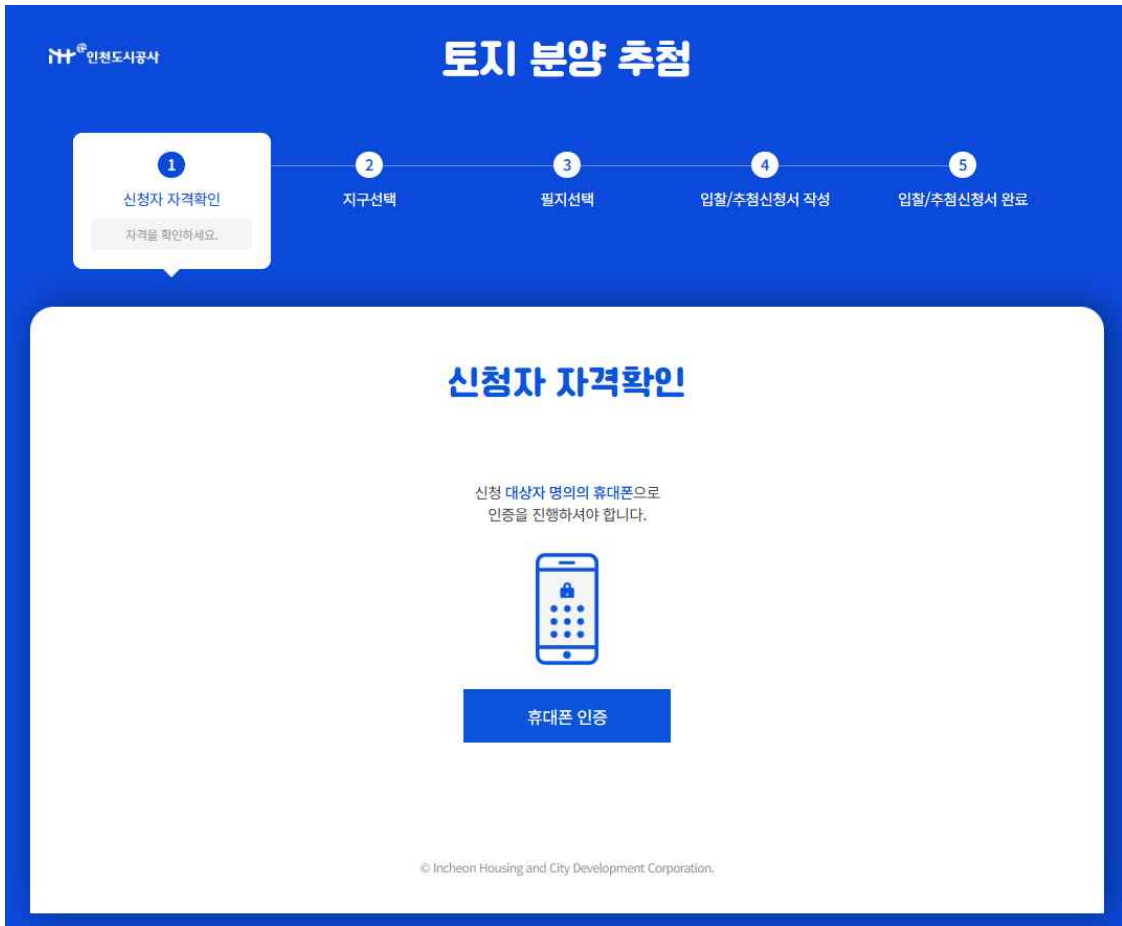
## 토지공급정보 > 보상대상자 토지추첨시스템 접속



### 진행 방법

1. 토지공급정보 화면 우측 위 '보상대상자 토지추첨시스템'을 클릭합니다.

## 신청자 > 휴대폰 인증



## 진행 방법

1. 대상자는 본인 명의의 휴대폰으로 인증을 진행합니다.
2. 휴대폰 명의로 해당하는 통신사를 선택합니다.

## 주의사항

- 공사에 등록된 추첨 대상자와 동일한 명의의 휴대폰을 사용해야 합니다.
- 최초 공급대상자가 사망한 경우 사전에 선임된 대표자 명의로 진행할 수 있습니다.
- 계약은 상속 절차가 완료된 이후 가능합니다.

# 신청자 > 자격 확인

PASS

인증을 넘어  
일상으로 PASS

이용중인 통신사를  
선택해 주세요

SKT

KT

LG U+

SKT  
알뜰폰

KT  
알뜰폰

LG U+  
알뜰폰

알뜰폰 사업자 확인

\* 안전한 본인 확인을 위해 키보드보안 프로그램을 설치해 주세요. [설치하기](#)

PASS

인증을 넘어  
일상으로 PASS

이름을  
입력해 주세요

이름

land.ih.co.kr 내용:  
실명확인이 정상적으로 처리되었습니다.

확인

## 진행 방법

1. 휴대폰 본인인증을 통해 본인  
인증을 완료합니다.

이용약관 [개인정보처리방침](#) [도입문의](#)  
VeriSign 256-bit SSL 암호화 적용

[NICE 평가정보](#)

이용약관 [개인정보처리방침](#) [도입문의](#)  
VeriSign 256-bit SSL 암호화 적용

[NICE 평가정보](#)

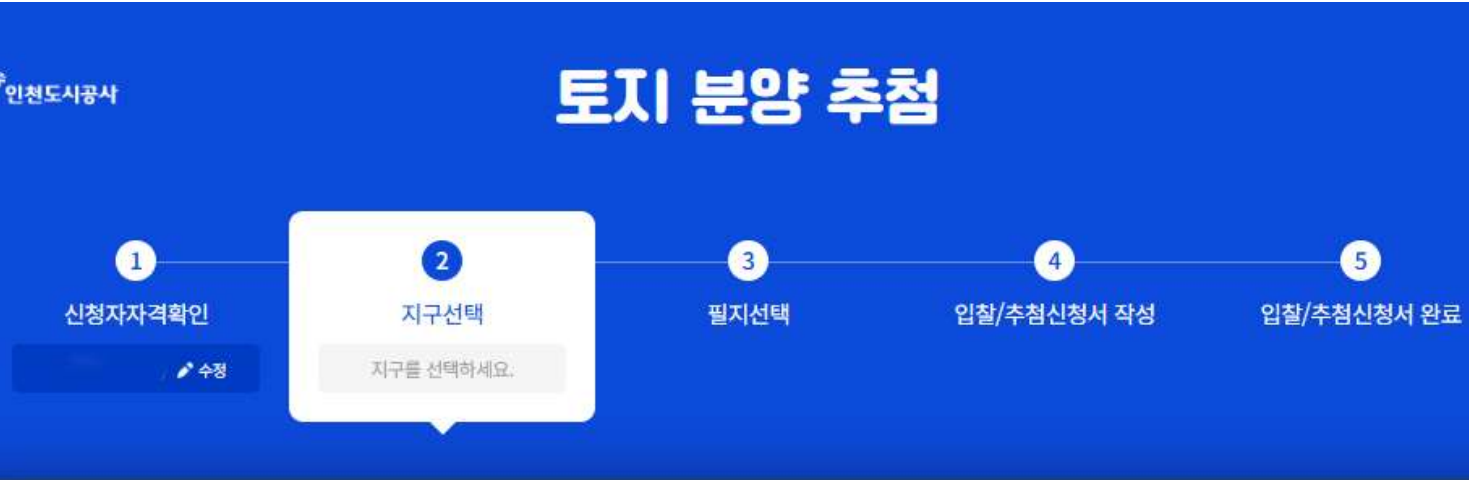
## 신청자 > 자격 확인

The screenshot displays the '토지 분양 추천' (Land Sale Recommendation) interface. At the top, a progress bar shows five steps: 1. 신청자 자격확인 (Applicant Qualification Confirmation), 2. 지구선택 (District Selection), 3. 필지선택 (Parcel Selection), 4. 입찰/추첨신청서 작성 (Bidding/Draw Application Form Filling), and 5. 입찰/추첨신청서 완료 (Bidding/Draw Application Form Completion). Step 1 is currently active, with a sub-label '자격을 확인하세요.' (Check qualifications). Below the progress bar, the main content area is titled '신청자 자격확인' (Applicant Qualification Confirmation). It contains the instruction: '님의 주민등록번호로 신청 자격확인을 진행하셔야 합니다.' (You must proceed with the application qualification check using your resident registration number). Below this instruction, there is a form with two input fields: the first is empty, and the second contains '\*\*\*\*\*'. To the right of these fields is a button labeled '자격확인' (Qualification Confirmation). At the bottom of the page, the copyright notice '© Incheon Housing and City Development Corporation.' is visible.

### 진행 방법

1. 주민등록번호 뒷자리를 입력하여 신청자 자격확인을 완료합니다.

# 신청자 > 지구 선택



## 지구선택

해당지구를 선택하세요

| 공급구분                      | 지구             | 용도        | 필지수 | 입찰/추첨 신청기간 | 추첨 결과발표 | 선택 |
|---------------------------|----------------|-----------|-----|------------|---------|----|
| 인천검암역세권 공공주택지구 이주자택지 공급공고 | 인천검암역세권 공공주택지구 | 점포겸용 단독주택 | 45  |            |         | 선택 |

### 진행 방법

1. 조회된 공급 대상 중 신청할 해당 지구를 선택합니다.

### 주의사항

○ 신청 기간이 아니거나 등록된 대상자가 아닌 경우에는 지구가 조회되지 않습니다.

○ 신청기간  
(인천검암역세권 공공주택지구 이주자택지)

1순위 : 2026.9.14(10:00) ~ 2026.9.15 (17:00)  
2순위 : 2026.9.17(10:00) ~ 2026.9.18 (17:00)

○ 추첨 결과게시

1순위 : 2026.9.16 (16:00)  
2순위 : 2026.9.21 (16:00)

# 신청자 > 입찰·추첨 신청서 작성

1

신청자격확인

2

지구선택

3

필지선택

4

입찰/추첨신청서 작성

5

입찰/추첨신청서 완료

신청

인천광역시청 공공주택지구

신청

무작위 추첨

입찰/추첨신청서 작성

신청서를 작성하세요.

인천검암역세권 공공주택지구

• 무작위 추첨

개인정보처리 정책 및 유의사항

검단신도시 분양프로그램 이용약관

1. 시스템 이용 약관  
제 1조 (목적)  
이 약관은 이 시스템을 이용함에 있어서는 인천도시공사(이하 "공사"라 함)와 고객과의 권리 및 책임에 관한 사항과 인터넷을 통한 분양 신청·접수에 관한 제반사항을 규정함을 목적으로 합니다.  
제 2조 (용어의 정의)  
인터넷 분양 신청(이하 "분양신청"이라 함)이란 공사가 공급하는 토지, 주택, 상가에 대하여 인천도시공사 홈페이지(<https://www.ih.co.kr>) 및 토지공급정보 홈페이지(<https://land.ih.co.kr>)를 통하여 분양 신청을 하는 행위의 과정을 말합니다.

고유식별 정보 수집 및 활용 동의(필수)

공고문을 확인하십니까?  
공고문.hwp 다운로드

☒ 예 ☐ 아니요

성명

주민등록번호

1\*\*\*\*\*

주소(필수)

우편번호

연락처(필수)

이메일

@

추첨분양신청서 입력내용 저장

## 진행 방법

1. 개인정보 및 고유식별정보 수집·이용에 동의합니다.
2. 공고문과 신청 유의서를 내려받아 확인합니다.
3. 주소, 연락처, 이메일 등 신청자 정보를 입력합니다.
4. 입력한 내용을 확인한 후 저장합니다.

## 주의사항

- 공고문과 유의사항은 반드시 확인해야 합니다.
- 실제로 연락받을 수 있는 전화번호를 입력해야 합니다.

# 신청자 > 신청서 확인 및 최종 제출

1

신청자자격확인

수정

2

지구선택

인천검암역세권 공공주택지구 수정

3

필자선택

무작위 추천

4

입찰/추첨신청서 작성

신청서 작성완료 수정

5

입찰/추첨신청서 완료

최종 재검을 제시합니다.

입찰/추첨신청서 완료

인천검암역세권 공공주택지구

무작위 추천

\* 아래 내용을 확인하시고 해당 [추첨분양신청서 최종제출] 버튼을 클릭하셔야 완료됩니다.

성명

주민등록번호

-1\*\*\*\*\*

주소

(21591) 인천광역시 남동구 인주대로 914번길 42(만수동) 1층 마케팅서 토지판매팀

연락처

010-1234-5678

이메일

ih@co.kr

수정사항이 있으면 상단 각 단계별 [수정]을 클릭해 주세요.  
모든 내용을 다시 한번 확인해 주시고 맞으면 아래 [추첨분양신청서 최종제출]을 클릭해 주세요.

추첨분양신청서 최종제출

## 진행 방법

1. 수정이 필요한 경우 해당 단계의 '수정'을 클릭합니다.
2. 신청자 정보와 신청 내용을 확인합니다.
3. 이상이 없으면 '추첨분양신청서 최종제출'을 클릭합니다.

## 주의사항

- 최종제출 버튼을 클릭해야 신청이 완료됩니다.
- 신청서 저장만으로는 최종 신청이 완료되지 않습니다.

# 신청내역 및 결과 확인

신청 완료 후 조회 방법

# 신청자 > 신청내역 조회 및 결과 확인



## 지구선택

해당지구를 선택하세요

| 공급구분 | 지구 | 용도 | 필지수 | 입찰/추첨 신청기간              | 1 추천 결과발표        | 선택     |
|------|----|----|-----|-------------------------|------------------|--------|
|      |    |    |     | 2022.01.14 ~ 2022.01.17 | 2022.01.18 09:00 | 신청내용 2 |
|      |    |    |     | 2022.01.13 ~ 2022.01.14 | 2022.01.14 09:00 | 결과보기   |
|      |    |    |     | 2022.01.07 ~ 2022.01.12 | 2022.01.12 13:00 | 결과보기 3 |

\*추첨 결과 확인은 발표일이 지나야 확인 할 수 있습니다.

### 진행 방법

1. 추천 결과 발표 일시를 확인합니다.
2. 발표 전에는 '신청내용'을 클릭해 신청 내역을 확인합니다.
3. 발표 후에는 '결과보기'를 클릭해 추천 결과를 확인합니다.

### 주의사항

- 처음 신청할 때와 동일하게 휴대폰 본인 인증을 진행합니다.
- 결과 발표일 이후에는 버튼이 '결과보기'로 변경됩니다.

## 신청자 > 신청내역 확인

| 추진 결과발표          | 선택     |
|------------------|--------|
| 2022.01.18 09:00 | 신청내용 1 |
| 2022.01.14 09:00 | 결과보기   |

인천도시공사

토지 분양 추첨

1

신청자자격확인

2

지구선택

3

일자선택

우락위 추첨

4

입찰/추첨신청서 작성

신청서 작성완료

5

입찰/추첨신청서 최종제출

신청이 완료되었습니다.

입찰/추첨신청서 최종 제출 완료

제출일시 : 2022.04.18 11:48

• 무작위 추첨

성명

주민등록번호

주소

연락처

이메일

3

결과 출력(PC)

화면종료

### 진행 방법

1. 지구 선택 화면에서 '신청내용'을 클릭합니다.
2. 최종 제출한 신청자 정보와 신청 내용을 확인합니다.
3. 필요한 경우 PC에서 결과를 출력합니다.

### 주의사항

- 출력 기능은 PC에서만 사용할 수 있습니다.
- 이 화면은 결과 발표일 이전의 신청 내역 확인 화면입니다.

## 신청자 > 당첨 결과 확인

### 입찰/추첨신청서 최종 제출 완료

제출일시 : 2022.03.10. 13:19

| 추첨 결과발표          | 선택     |
|------------------|--------|
| 2022.01.18 09:00 | 신청내용   |
| 2022.01.14 09:00 | 결과보기 1 |

• 무작위 추첨

성명

주민등록번호

주소

연락처

이메일

낙찰 필자

F2-1-7 2

3

4

결과 출력(PC)

화면종료

### 진행 방법

1. 지구 선택 화면에서 '결과보기'를 클릭합니다.
2. 신청 내용과 당첨 필지를 확인합니다.
3. 필요한 경우 PC에서 결과를 출력합니다.
4. '화면종료'를 클릭하면 최초 화면으로 이동합니다.

### 주의사항

- 출력 기능은 PC에서만 사용할 수 있습니다.
- 당첨 결과는 발표일 이후에 조회할 수 있습니다.